







1. **ANALIZA SI CONCLUZII**

Te C... a... a... e... e... c... a... c... a... a... ed... e... a... d... e... a... e... e... e... a... ,  
... d... e... ,... a... c... e... ,... a... ed... d... e... a... d... e... c... e... e... e... a...  
b... e... e... ,... c... e... c... a... e... C... a... e... e... e... e... a... a... e... e... c... e... a...  
e... e... e... e... e... d... e... e... e... a... d... e... c... e... e... b... a... d... a... e... a... e... d... e... e... e... e...  
B... e... a... d... e... e... a... d... e... e... e... a... C... a...

2. **ANALIZA SI CONCLUZII**

We c... d... c... c... e... d... a... a... c... e... BEH a... d... a... a... c... a... e... e... d... a... a... d... i... a... c... i... e...  
... b... e... e... a... d... e... a... c... e... c... a... e... We e... e... a... b... e... e... e... a... e... a... d... e... e... a...  
c... e... e... d... e... e... C... e... C... e... e... d... T... a... a... c... F... a... e... A... e... e... a... d... e...  
P... e... L... e... F... a... e... A... e... e... :

BEH... a... a... ed... p... a... b... c... a... c... a... e... d... e... PRC... c... c... a... p... e... a... e... e... e...  
b... e... e... e... e... a... a... d... e... e... e... e... c... e... a... d... e... a... ,... d... i... c... a... d... a... e... c... a...





I de e... de ab... a... ca... de C... a... a... de ed... de... ca... a... ac...  
a...; (...) ... de a d... c... e... ce... de e... de e... de C... a...  
b... e...; a d... de e... a... e... ca... e... a... e... be... ca... ed... de e... ce... be  
e... ed... a... b... ab... e... c... ea... e... ab... c...

*Rea... de Ta... ac...*

( ) A. J... e... E... ec... c... L... c... Se... ce... C... , L.d., a... b... d... a... BEH... e... a... ed... d...  
... e... a... e... e... ce... a... d... a... be... d... d... e... a... e... e... ce... a... a...  
c... e... ca... e... be... e... G... r... ce 2010, ... e... ce... a... de G... r... ce a... e... d...  
a... e... de... de... e... ce... ( ) A. B... I... ba... Tec... C... , L.d., a... b... d...  
BEH... e... a... ed... d... a... e... ce... ce... a... d... a... be... d... c... e... ce...  
... a... c... e... ca... e... be... e... G... r... ce 2018, ... e... ce... a... de G... r...  
... e... a... e... d... a... e... de... de... e... ce... ( ) A. BEH a d/ ... a... ca... e... a... e/... a...  
c... e... ce... ce... e... ce... a... p... ca... de e... e... e... a... d... e... ce... ca... e... c... e... e...  
... D... ec... be... e... e... e... e... de C... a... e... ce... e... c... e... ce... BEH a d/...  
... a... ca... e... ( ) A. BEH a d/ ... a... ca... e... a... e... a... de C... a... b... e... e... a...  
a... d... ec... de... e... ce... a... d... c... d... de... ec... a... e... e... ce... a... c... e... e...  
... a... e... D... ec... be... e... e... e... e... de C... a... e... ce... e... c... e... ce... BEH  
a d/ ... a... ca... e...

( ) ...

*De c... de Ta... ac...*

I de e... d... a... d... r... a... c... r... e... de b... e... de C... a... e... e... ed... de EPC F... a... e...  
A... e... e... BEH... 16 Oc... be 2019, ... a... c... BEH a d/ ... a... ca... e... a... e/...  
a... a... e... ed... de... de... e... a... ce... ca... ac... e... ce... de G... r... T... e... e... r... c...  
a... e... e... e... e... a... c... e... c... 1 Ja... r... 2020 a... d... d... 31 Dece... be 2022.

*P... c... P... c...*

U... de... de EPC F... a... e... A... e... e... de... e... ce... ee... a... e... a... e... d... a... a...  
... e... a... be... ee... de... a... e... e... e... ce... de... e... a... p... a... e... a... e... Ma... e... a... e... e...  
... de... a... e... a... c... de... a... e... a... e... e... d... c... e... ce... a... e... d... ed... b... I... de... de...  
T... d... Pa... e... r... de... a... c... e... ca... e...

W... de... de... de... c... a... da... d... de... e... e... ac... cab... e... a... a... e... de C... a...  
... a... e... a... e... ac... de... e... a... e... a... ea... a... a... d... c... a... ab... e... a... ac... de... e... ed...  
ca... ed... r... b... I... de... de... T... d... Pa... e... e... c... e... d... de... d... e... e... ce...

*A... r... a... Ca... a... d... Ba... A... r... a... Ca...*

T... e... C... a... e... a... e... a... e... de... d... a... r... a... ca... de EPC F... a... e... A... e... e... e... ac...  
... de... ee... ea... e... d... 31 Dece... be 2022 a... e... RMB46.5... a... e... a... ac...:

... de... ca... a... r... c... c... c... c... e... c... ed... a... ac... de... de... ea... e... de d...  
31 Dece... be 2018 a... d... e... de d... 30 Ju... ne 2019... e... a... a... e... , RMB6.99  
... a... d... e... ec... e...







*Lea e C... de a...*

Te ea ec... de a... c... e... c... a... a... d... ea... e... Te ea ec... de a...  
... be de... ed b... e G... a d BEH a d/... a... cae... a... e... a... e... a... a d  
... e... ce... e... a... e... ce... e... a... e... e... a... ca... ea... a... e... We de e...  
... e... c... a... da d... e... e... ac... cab e... a... a... e... e... C... a... a... e... acc...  
... e... a... e... a... a... a... d... a... ab e... a... ac... e... e... ed... ca... ed... b  
I de e... de... T... d Pa... e... e... c... e... d... e... d... e... e... ce.

C... e... ec... a... c... a... c... e... ce... e... C... a... (c... d... e... e... a... e... p... a... d...  
... e... a... de... c... d... e... c... a... be... a... ed acc... d... a... a... ab e... e... c... a... ded... c... b... e  
VAT) a... a... be... e... e... a... e... c... a... da... ed... c... (c... d... e... e... a... e... p... a... d... e...  
... a... de... c... d... e... c... a... be... a... ed acc... d... a... a... ab e... e... c... a... ded... c... b... e VAT)  
... c... ed... a... a... a... a... ac... d... e... e... e... a... e... d.

*A... a... Ca... a d Ba... e A... a... Ca...*

Te C... a... d... d... e... a... e BEH a d/... a... a... cae... e... a... ce... ea... e... e... ce... d... e... e...  
... ea... e... ded 31 Dece... be 2018 a... d... e... e... ded 30 Ju... e 2019. G... e... p... e... C... a...  
... e... a... d... e... a... c... c... ca... e... b... ad... e... a... ce... ea... e... e... e... r... ca... e... a... e... ac... e...  
... e... e... a... de... a... e... a... e... e... ed... a... a... ca... e... e... F... a... ce Lea e Fa... e...  
A... e... e... e... ac... e... e... e... ea... e... d... 31 Dece... be 2022 a... e RMB450... a... e... a...  
... ac... e... e... c... a... de a... :

... e... e... ced de... a... d... e... e... a... ca... ea... e... e... ce... e... G... a... acc... da... ce... e... e...  
C... a... a... c... e... b... e... e... a... e... ; a... d

... e... ca... ac... e... d... e... a... ca... ea... e... e... ce... b... BEH a d/... a... a... cae... .

*Rea... e T... a... ac...*

Te ea... e... e... e... e... e... e... F... a... ce Lea e Fa... e... A... e... e... e... a... d... a... e... a...  
... ca... a... e... e... d... e... e... e... r... ca... e... e... a... e... ac... e... e... e... e... ce... e... C... a...  
... a... e... e... c... e... e... e... b... a... a... e... Te e... e... e... e... F... a... ce Lea e Fa... e...  
A... e... e... a... d... a... c... a... e... e... a... ce... ea... e... b... e... e... e... a... d... e... a... c... c... a... e... a... d...  
... a... e... e... a... c... e... d... e... C... a... I... a... e... ab e... e... C... a... a... c... a... a... c...  
... a... d... p... e... e... a... c... c... e... e... e... e... c... a... c... e... ce... e... C... a... a... e...  
... a... a... a... r... de... a... d... r... d... e... c... c... a... c... a... e... p... a... e... Te C... a... c... d...  
... e... a... a... e... a... ab e... c... e... a... ce... ea... e... BEH a d/... a... a... cae... (c... d... e... e... a...  
... e... e... p... a... d... e... e... a... de... c... d... e... c... a... be... a... ed acc... d... a... a... ab e... e... c... a...  
... a... ded... c... b... e VAT), ... c... a... a... be... e... e... a... e... c... a... da... ed... c... (c... d... e... e... a... e...  
... p... a... d... e... e... a... de... c... d... e... c... a... be... a... ed acc... d... a... a... ab e... e... c... a...  
... a... ded... c... b... e VAT) ... c... ed... a... a... a... a... ac... d... e... e... e... a... e... d.

U de de F. a ce Lea e Fa e . A ee e , de C. a a a r ca e e . e .  
BEH a d/ a a ca e a ee a . ee ea . e d . ee e . BEH a d/  
a a ca e . ee ea . bac r c e e . BEH a d/ a a ca e . I a  
a a ca . be ca ed r r de eac c ce e a ee e a . a r de Ca e 14 . de  
L . R . e , de C. a a c . ee e a . e e e . de de L . R . e  
( c d . ee e a . ee a . a a ca . ) . a p . ca e .

( )

*De c . . . . . e T a . ac . . .*

I . e d . a a d r a c i e . de b r e , de C. a e e e d . de F a e . Hea .  
S a e a d P r c a e A ee e . BEH . 16 Oc . be 2019 , r a . . . . . de G . a e e .  
de a BEH a d/ a a ca e a ee . r c a e . ee e . ee a . e a e d b . ee  
a . de G . T e e . r c a ee e . ee ea . c . e c . . . . . 1 J a r a 2020  
a d e d . . . . . 31 Dece . be 2022 .

*P . c . . . P . p . c*

Hea . . . . . de b a c . . . . . e e d . . . . . Be . . . . . r b a a d r a p e . de . . . . . ee , a d e a . . . . .  
a a r c a p b c e . ce d ec . . . . . ee a . . . . . ee r b c . ee e . T e . a a c . . . . . r de de  
F a e . Hea . S a e a d P r c a e A ee e . . . . . c d c e d a . a e . e c . b e d . . . . . ce , . . . . .  
de . . . . . e d b . Be . . . . . M r c a C . . . . . De e . . . . . e . a d Re . . . . . e . . . . . e .

T e C . a . . . . . de e . a . e . c . . . . . e e c . . . . . de a a c . . . . . r de de F a e .  
Hea . S a e a d P r c a e A ee e . . . . . ee a . b e a d r c e . . . . . c e . . . . . e c . . . . . e d b .  
de C . a . a e . a . . . . . a c c . . . . . ee . . . . . c . . . . . de a . . . . . : ( ) a c c . d . . . . . de I . e .  
M e a r e . . . . . de P . ce C . . . . . U b a . Hea . S . . . . . (FA GAI JIA GE [2007] N . 1195) (《城市供  
熱價格管理暫行辦法》(發改價格[2007]1195號)), de . a . e . e c . b e d . . . . . ce . . . . . de . . . . . e d  
b . ee e . ce . , a . . . . . ee . . . . . , e c . . . . . e d b . ee ea . r p e . ( r c a e . ee . ce .  
a a r a . a . e c . c . , a e . . . . . e d a e . de e c a . . . . . e a . . . . . a e ) , de c . . . . . de a . . . . . de  
a b p . . . . . ee ea . r p e . a d de a . . . . . e d . . . . . ee ea . r p e . ; a d ( . ) de a . . . . . e d  
de e a d e a . e e . ee e a . . . . . b r e . ee de C . a . b a e d . . . . . ee e a . . . . . de .  
“ e a . . . . . e c . ee a . . . . . ” (熱電聯產) . . . . . a b e a e . de c e d b . ee . . . . . ca . . . . . a c a e r .  
de C . a . . . . .

*A . r a C a . a d B a . . . . . A . r a C a . . . . .*

T e C . a . e . . . . . a e . a . e . . . . . e d a r a c a . . . . . de F a e . Hea . S a e a d P r c a e  
A ee e . a e RMB2,271.80 . . . . . eac . . . . . ee ee ea . e d . 31 Dece . be 2022 .

The ... ca ... ed 31 Dec 2018 a d ... ed 30 June 2019 ... RMB1,439.83 ... RMB1,728.00 ... a d RMB996.06 ...

The ... ed a ... ca ... e Fa ... Hea. Sa e a d P ... a e A ... e ... e e e e a ... ed 31 Dec 2022 a e de ... ed a e ... acc ... : ( ) ... e a ... e a d ... ca ... a ... ( ) ... a ... d ... ca ... a d ... ca ... e a ... (GJ) ... e ... e ... a ... e G ... ( ) ... e c ... e ... e c ... b e d ... ce ... 91 RMB/GJ ... e ... e ... e a ... e e ... , a ... i ... a ... e d ... e N ... ce ... e B ... De ... e ... a d R ... C ... e F ... i ... a ... e T ... e a ... E -Fac ... P ... ce ... e G ... a -F ... e d T ... e a ... P ... e ... C ... d ... e H ... e a ... 2018-2019 (《北京市發展和改革委員會關於2018-2019供暖季本市燃氣熱電廠熱力出廠價格浮動問題的通知》); a d ( ) ... e ... e c ... b e d 4 ... e a ... e ... e d ... B ... , ... c ... 15 N ... e ... b e ... 15 M ... a ... e ... e a ... , a ... i ... a ... e d ... e A d ... a ... e M ... e ... e ... H ... e a ... S ... a d H ... e ... B ... M ... i ... c ... a ... (《北京市供熱採暖管理辦法》).

The C ... a ... c ... e ... e a ... e e ... a ... e d c ... e e a ... a ... H ... i ... c ... a ... a ... e d c ... e e a ... a ... e C ... a ... i ... p ... e ... B E H . I ... e ... e ... G ... i ... d ... O ... e S ... e a ... a d T ... a ... e ... “T ... e e S ... i ... a d O ... e P ... e ...” ... e F ... a ... A ... e a ... S ... a ... a d W ... e ... S ... a ... e -O ... e d E ... e ... e (《關於國有企業職工家屬區“三供一業”分離移交工作指導意見》) a d ... a ... b ... e ... c ... e ... a ... r ... e d ... a ... a ... e ... e ... a d a ... e ... a ... e ... e ... e ... (e ... d ... i ... e ... e ... , a ... e ... c ... e ... , e ... c ...), ... e C ... a ... i ... p ... e ... e a ... i ... p ... a ... c ... e ... “e G ... i ... d ... e ... B E H a d a ... e ... c ... e ... /e ... d ... e ... a ... e ... e ...” ... “e G ... i ... d ... e ... B E H a d a ... e ... B E H ... e ... c ... e ... /e ... d ... e ...” H ... i ... c ... a ... e ... e ... a ... a ... b ... a ... a ... c ... e a ... e ... e a ... i ... p ... e ... (GJ) ... e a ... e d c ... e e a ... a ... a ... e C ... a ... i ... p ... e ... a ... 2016 ... 2017 a d 2017 ... 2018, ... e ... e ... e ... e ... e a ... a ... e a d ... e ... c ... e ... e a ... i ... p ... e ... (GJ) ... e ... e ... e ... e d ... ed 30 June 2019 a c ... a ... e d ... a ... e ... e ... e ... e d ... ed 30 June 2018. A ... i ... c ... e C ... a ... e ... e ... c ... a ... e ... e a ... i ... p ... e ... (GJ) ... e a ... e d c ... e e a ... a ... e G ... i ... d ... e ... e a ... c ... e ... e e ... e a ... e d ... 31 Dec 2022 ... i ... d ... e ... a ... e ... e ... e a ... e ... e a ... e d ... ed 31 Dec 2018 (e ... a ... e ... a ... e ... 25.0 ... GJ). T ... e ... a ... e ... e c ... b ... e d ... ce ... e a ... i ... p ... e ... e d ... 2016, 2017 a d 2018 ... e ... e ... 87 RMB/GJ, 89 RMB/GJ a d 91 RMB/GJ, ... e ... e ... e ... c ... e ... b ... e ... B ... De ... e ... a d R ... C ... (北京市發展和改革委員會). B ... e d ... e ... c ... a ... e d ... e ... a ... e ... e c ... b ... e d ... ce ... e ... e c ... e d ... b ... e ... a ... b ... e ... c ... i ... a ... . T ... e ... e ... e ... a ... i ... p ... a ... i ... a ... a ... b ... e ... B E H (e ... e ... e d a ... i ... a ... c ... ) ... e a ... c ... e ... a ... a ... e ... RMB2,271.80 ...

The C ... a ... c ... d ... e ... c ... a ... i ... a ... c ... a ... , b ... a ... e d ... e ... a ... b ... e ... e ... e d ... a ... c ... a ... e ... a ... a ... b ... e ... a ... a ... a ... c ... c ... a ... c ... e ... c ... a ... c ... e ... : ( ) ... e ... e ... e ... e ... a ... c ... e a ... -a ... a ... c ... a ... B ... M ... i ... c ... a ... , ... c ... i ... p ... e ... e d ... c ... e ... c ... a ... -e d ... e a ... i ... p ... a d ... c ... e a ... e ... e ... e ... a ... -e d ... e a ... B ... ; ( ) ... e C ... a ... i ... p ... b ... e ... c ... e ... a ... e ... i ... p ... e ... e ... c ... e ... e d ... c ... e ... c ... a ... c ... a ... c ... e a ... e ... i ... p ... a ... e a d ... e ... e ... d ... c ... e ... e ... c ... e ... c ... ; a d ( ) ... e ... i ... b ... c ... e ... c ... e a ... a ... c ... a ... e d ... e ... e ... a ... a ... c ... e ... e ... e a ... i ... p ... e d ... B E H a d / ... a ... c ... a ... e ... e d ... e a ... i ... d ... e ... e ... e ... c ... a ... z ... e ... B ...

The... ed a... ca... de... e... Fa... Hea. Sa... d  
Pr... e... A... e... be... e... de... C... a... de... e... a... ac... de... e...  
Fa... Hea. Sa... e... d... Pr... e... A... e... e... da... ce... de... e... Fa...  
Hea. Sa... e... d... Pr... e... A... e... e... T... e... C... a... a... c... e... e... c... e... c... e... c... e...  
a... ac... a... a... e... ba... c... c... e... c... e... a... a... a... e... ed a... a... ca...  
e... e... e... ed a... a... ca... be... e... e... d.

Rea... e... Ta... ac...

The... ed... e... a... d... e... e... e... e... a... b... e... e... e... C... a... ba... ed... e... e... a...  
de... “e... e... e... e... a...” (熱電聯產) ca... a... e... e... e... e... a... de... G...  
a... d... e... e... ab... e... c... a... ed... e... e... e... e... e... e... e... e... a... e... e... a... b... e...  
de...

Acc... d... Ad... a... e... Mea... e... Hea. St... a... d... Hea... Be... M... c... a... 《(北  
京市供熱採暖管理辦法)》, e... d... c... e... c... e... ed... a...  
a... d... ca... ed... a... e... e... A... Be... D... c... Hea... (G... ) C... L... d... (e... “...”), a...  
e... ed... b... d... BEH... e... e... ce... a... e... c... a... e... e... e... e... c... e...  
e... e... e... e... a... de... G... a... e... ca... ed... a... d... e... C... a... e... e... e... a... ed...  
e... e... e... BDHG... e... e... ab... e... ce... a... a... e... a... e... c... a... e... a... d... e...  
e... a... e... e... C... a... e... e... e... e... e... e... a... ed... b... e... ce... e... BDHG... de...  
e... e... e... e... “i... b... e... e... ed... c... ed... e... b... BDHG... ba... ed... e... a... a... da... d...”

A... e... e... e... ba... c... e... ed... Be... r... ba... a... d... a... e... de... e... e... a... d... e... a...  
a... r... c... a... b... c... e... ce... d... e... c... e... a... e... e... e... b... c... e... e... e... e... a... d... e...  
e... a... e... d... a... d... be... e... e... G... a... e... a... e... a... d... ab... e... c... e... c... e...  
A... c... e... B... a... d... e... e... e... a... e... e... e... e... e... Fa... Hea. Sa... e... a... d... Pr... e...  
A... e... e... e... e... e... e... e... C... a... a... d... e... S... a... e... d... e... a... a... e...

(f) ...

BEH F... a... ce... a... d... e... C... a... e... e... ed... e... F... a... c... a... S... e... c... e... Fa... e... A... e... e...  
16 Oc... be... 2019, ... BEH F... a... ce... a... a... e... ed... de... de... G... a... de...  
e... ce... a... e... ce... a... d... e... e... e... a... c... a... e... ce... i... b... e... e... e... a... d... c... d...  
de... e... T... e... e... c... a... e... e... e... e... e... e... c... e... c... 1 Ja... a... 2020 a... d... d...  
31 Dece... be... 2022.





( ) I.e. a C... Mear e

T... a e r a d... e... e... S... a e... de... a... e... c... d... e... e... a... e... de...  
de C... a... a... a... d... e... a... a... d... ced... e... e... a... de...  
a... ac... de... de F... a... c... a... Se... ce... F... e... A... e... e... c... c... d... de...  
...

Be... e... e... a... e... de... a... a... e... e... BEH F... a... ce... de C... a...  
... b... a... t... e... e... de... e... de... a... c... a... a... d... a... de...  
e... ce... a... d... a... Si... c... t... e... e... e... e... BEH F... a... ce...















